



COMUNE DI CITTADUCALE

Provincia di Rieti

DETERMINAZIONE

Area V Gestione del territorio e ambiente

N. 85 DEL 30/09/2026 REGISTRO SETTORIALE

OGGETTO: Alienazione di attrezzature e materiali presenti presso la palestra e gli spogliatoi della piscina comunale. Avvio procedura comparativa mediante avviso pubblico, approvazione Avviso e Modello di offerta. D.G.C. n. 127 del 03/09/2026.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 03/09/2026 è stato espresso indirizzo per la ricognizione, dismissione e alienazione delle attrezzature e dei materiali presenti presso la palestra e gli spogliatoi della piscina comunale mediante procedura comparativa;
- La medesima deliberazione ha preso atto della proposta acquisita al prot. n. 0010724/2026 del 15/07/2026, presentata dall'A.S.D. New Real Rieti, recante un'offerta economica di € 2.000,00, con smontaggio e trasporto a carico del proponente;
- La Giunta ha stabilito di assumere l'importo di € 2.000,00 quale prezzo a base d'asta, con ammissione esclusivamente di offerte in aumento, precisando che la proposta già pervenuta non attribuisce al proponente alcun diritto, preferenza, aspettativa o affidamento;
- La Giunta ha demandato al Responsabile dell'Area competente la ricognizione dei beni, la verifica inventariale, l'eventuale dichiarazione di fuori uso e/o dismissione, l'approvazione e pubblicazione dell'avviso, l'espletamento della procedura comparativa e i successivi adempimenti.

DATO ATTO CHE:

- È stata effettuata la ricognizione delle attrezzature e dei materiali presenti presso la palestra e gli spogliatoi della piscina comunale, nonché la relativa verifica inventariale, dalla quale è emerso che i beni oggetto della procedura non risultano iscritti nell'inventario dei beni mobili dell'Ente;
- Per i beni in questione non si rende necessario procedere ad operazioni di scarico dall'inventario comunale, ferma restando la loro natura di beni di proprietà comunale e la loro individuazione nella ricognizione effettuata dall'ufficio;

- La presente procedura ha ad oggetto l'alienazione di beni mobili comunali e non l'acquisizione, da parte del Comune, di lavori, servizi o forniture;
- Occorre assicurare adeguata pubblicità, trasparenza, imparzialità e convenienza economica per l'Ente.

RITENUTO:

- Di procedere mediante avviso pubblico con aggiudicazione al soggetto che presenterà la maggiore offerta economica rispetto alla base di € 2.000,00;
- Di prevedere il sopralluogo obbligatorio, tenuto conto della natura e dello stato dei beni nonché degli oneri di smontaggio e rimozione posti a carico dell'acquirente;
- Di approvare l'Avviso pubblico e il Modello di offerta allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, per quanto applicabile;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità e gli ulteriori regolamenti dell'Ente applicabili alla gestione e alienazione dei beni mobili;
- la D.G.C. n. 127 del 03/09/2026.

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. DI AVVIARE la procedura comparativa per l'alienazione delle attrezzature e dei materiali presenti presso la palestra e gli spogliatoi della piscina comunale, secondo gli indirizzi impartiti con D.G.C. n. 127 del 03/09/2026.
3. DI STABILIRE quale prezzo a base d'asta l'importo di € 2.000,00 (euro duemila/00), ammettendo esclusivamente offerte in aumento.
4. DI APPROVARE l'“Avviso pubblico per l'alienazione di attrezzature e materiali presenti presso la palestra e gli spogliatoi della piscina comunale” (Allegato A) e il “Modello di domanda, dichiarazioni e offerta economica” (Allegato B), allegati alla presente determinazione.
5. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà formulato la migliore offerta economica in aumento rispetto alla base d'asta, secondo quanto specificato nell'Avviso.

6. DI DARE ATTO che l'A.S.D. New Real Rieti, autrice della proposta prot. n. 0010724/2026, potrà partecipare alla procedura alle medesime condizioni di ogni altro soggetto interessato e senza alcun diritto di preferenza o prelazione.
7. DI DARE ATTO che la ricognizione dei beni e la verifica inventariale sono state effettuate e che i beni oggetto della procedura non risultano iscritti nell'inventario dei beni mobili dell'Ente; pertanto, non si rende necessario procedere allo scarico inventariale, ferma restando l'individuazione dei beni risultante dalla ricognizione effettuata dall'ufficio.
8. DI DISPORRE la pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune per almeno 15 giorni consecutivi, fatti salvi diversi termini prescritti dai regolamenti comunali applicabili.
9. DI DARE ATTO che tutte le spese e gli oneri di smontaggio, movimentazione, carico, rimozione e trasporto sono integralmente a carico dell'aggiudicatario, come meglio specificato nell'Avviso.
10. DI RINVIARE a successivo provvedimento l'approvazione delle risultanze della procedura, l'aggiudicazione e il conseguente accertamento dell'entrata.

Lì, 30/09/2026

IL RESPONSABILE AREA V
Giampaolo Dessì / ArubaPEC S.p.A.
Firma Digitale