

COMUNE DI CITTADUCALE
Provincia di Rieti
AREA V – Gestione Territorio e Ambiente

Graduatoria definitiva – Asta pubblica per l’alienazione di beni immobili comunali (Ex Mattatoio)

(ai sensi della Determinazione n. 76 del 09/09/2025)

Si rende noto che in data **13 ottobre 2025** si è svolta la seduta pubblica della Commissione giudicatrice per la procedura di **asta pubblica relativa all’alienazione dei beni immobili comunali denominati “Ex Mattatoio”**, inseriti nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (PAVI) 2025–2027. A conclusione delle operazioni di gara è stata approvata la seguente **graduatoria definitiva**:

Lotto	Denominazione concorrente	Aumento %	Offerta economica
1	Avv. Gianfelice Paolo	6,5	€ 23.000,00 > 3%
2	Avv. Gianfelice Paolo	8,5	€ 13.000,00 > 3%
3	Marcelli Mario	24,5	€ 15.450,00 > 3%
4	MGE Immobiliare S.r.l.	77	€ 7.520,00 > 3%

La graduatoria è redatta in conformità al **Verbale di gara n. 1 del 13/10/2025**.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cittaducale per finalità di **trasparenza e pubblicità della procedura di gara**, ai sensi del **D.Lgs. 33/2013** e del **D.Lgs. 36/2023**.

■ Cittaducale, 13 ottobre 2025

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giampaolo Dessì